



COMUNE DI SEULO
Provincia Sud Sardegna

SETTORE FINANZIARIO – Ufficio Tributi

“NUOVA” IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

AVVISO

Con deliberazione n. 15 del 15.06.2020, il Consiglio comunale ha stabilito:

- 1. di considerare regolarmente eseguito il “PAGAMENTO” della prima rata dell’IMU relativa al 2020, ove si provveda ENTRO IL 31 AGOSTO 2020.**
- 2. di considerare regolarmente presentata la “DICHIARAZIONE” IMU relativa alle variazioni intervenute nel 2019, ove si provveda ENTRO IL 31 AGOSTO 2020.**

L’**acconto per l’anno 2020**, è pari alla metà di quanto versato nel 2019 a titolo di IMU e di TASI (N.B. nel comune di Seulo per tutti gli anni di vigenza della TASI, è stata deliberata l’aliquota ZERO).

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, **entro il 31 agosto 2020**, al versamento dell’imposta **complessivamente dovuta per l’anno in corso**, sulla base delle aliquote e delle detrazioni approvate dal Consiglio comunale per l’anno 2020, di seguito riportate.

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,40%
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	0,76% (quota Stato) Zero (quota comune)
Terreni agricoli	Esenti
Aree fabbricabili	0,76%
Altri immobili (Articolo 1, Comma 754, Legge 27/12/2019, n. 160)	0,76%
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all’articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557 convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133	Zero
Una sola unità abitativa a condizione che non risulti locata o concessa in comodato d'uso, posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto, dai cittadini italiani residenti all’estero (AIRE), iscritti nell’Anagrafe del comune di Seulo	0,40%
Detrazione per abitazione principale	€. 200,00

Per ulteriori informazioni è possibile consultare il regolamento comunale e la normativa di riferimento, collegandosi all’indirizzo **<https://www.comune.seulo.ca.it/index.php/servizio/133>** oppure contattare l’Ufficio Tributi al numero **0782 58109, interno 2**, nei seguenti orari di apertura al pubblico:

**dal lunedì al venerdì, la mattina dalle ore 11.30 alle ore 13.30,
il martedì pomeriggio dalle ore 15.30 alle ore 17.30**

NOTA BENE – In ottemperanza alle vigenti disposizioni in materia di contrasto alla diffusione del virus COVID-19, al fine di evitare assembramenti, **GLI UFFICI RICEVONO SOLO PREVIO APPUNTAMENTO** telefonico al numero sopra indicato. Per l’accesso agli uffici, è obbligatorio l’uso della mascherina;

Il Funzionario Responsabile IMU